



0-08-0-05-80308-1774669

**Дополнительное соглашение № 2
к договору об осуществлении технологического присоединения
к электрическим сетям № 80308-01-ДО от «12» ноября 2019г.**

г. Москва

09 июля 2021 20__ г.

Акционерное общество «Объединенная энергетическая компания», именуемое в дальнейшем «Сетевая организация», в лице Заместителя генерального директора по реализации услуг Силаевой Ирины Анатольевны, действующего(ей) на основании доверенности № 178/03 от 15.03.2021, с одной стороны,

и Общество с ограниченной ответственностью «Энергии Технологии», именуемое(ая) в дальнейшем «Заявитель», в лице заместителя генерального директора - главного инженера Шитова Павла Федоровича, действующего(ей) на основании доверенности № 2/21 от 01.01.2021, с другой стороны, вместе именуемые Сторонами, заключили настоящее дополнительное соглашение к договору об осуществлении технологического присоединения № 80308-01-ДО от «12» ноября 2019г. о нижеследующем:

1. В соответствии с обращениями Заявителя от 11.01.2021 №80308-П-Вх-12 по вопросу увеличения максимальной мощности, от 05.02.2021 №80308-П-Вх-13 по вопросу строительства трансформаторных подстанций и от 07.04.2021 №80308-П-Вх-18 по вопросу этапности ввода нагрузки, Стороны пришли к соглашению о внесении следующих изменений в договор:

1.1. Все ранее выданные технические условия на данный объект аннулировать, а технические условия № 80308-01-ТУ/2 от 11.05.2021г. принять к исполнению.

1.2. Раздел I. Предмет договора, пункт 1 изменить и изложить в следующей редакции:

«1. По настоящему договору Сетевая организация принимает на себя обязательства по осуществлению технологического присоединения энергопринимающих устройств Заявителя (далее – технологическое присоединение) КЛ 20 кВ, ТП 20/0,4 кВ, в том числе по обеспечению готовности объектов электросетевого хозяйства (включая их проектирование, строительство, реконструкцию) к присоединению энергопринимающих устройств, урегулированию отношений с третьими лицами в случае необходимости строительства (модернизации) такими лицами принадлежащих им объектов электросетевого хозяйства (энергопринимающих устройств, объектов электроэнергетики), с учетом следующих характеристик:

– максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств **40000 кВт (1 этап – 20000 кВт; 2 этап – 12500 кВт; 3 этап – 7500 кВт);**

– категория надежности II;

– класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение **20 кВ;**

– максимальная мощность ранее присоединенных энергопринимающих устройств **0 кВт.**

Заявитель обязуется оплатить расходы на технологическое присоединение в соответствии с условиями настоящего договора.»

1.3. В связи с изменением объема работ со стороны сетевой организации, пункт 6 Раздел I договора изменить и изложить в следующей редакции:

«6. Срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению не может превышать 2 года с даты подписания Сторонами дополнительного соглашения №2 к договору.»

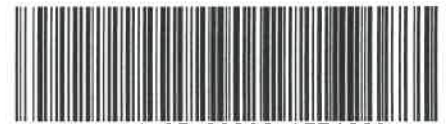
1.4. Пункты 11 и 12 Раздела III договора изменить и изложить в следующей редакции:

«11. Размер платы за технологическое присоединение определяется в соответствии с Приказом Департамента экономической политики и развития города Москвы от 23.12.2020 года № 417-ТР и составляет 58 413 498 (Пятьдесят восемь миллионов четыреста тринадцать тысяч четыреста девяносто восемь) рублей 28 копеек, в том числе НДС (20%) 9 735 583 (Девять миллионов семьсот тридцать пять тысяч пятьсот восемьдесят три) рубля 05 копеек, в том числе:

– стоимость 1 этапа: 29 966 364 (Двадцать девять миллионов девятьсот шестьдесят шесть тысяч триста шестьдесят четыре) рубля 30 копеек, в том числе НДС (20%);

– стоимость 2 этапа: 14 223 566 (Четырнадцать миллионов двести двадцать три тысячи пятьсот шестьдесят шесть) рублей 99 копеек, в том числе НДС (20%);

– стоимость 3 этапа: 14 223 566 (Четырнадцать миллионов двести двадцать три тысячи пятьсот шестьдесят шесть) рублей 99 копеек, в том числе НДС (20%).



0-08-0-05-80308-1774669

Принимая во внимание, что указанный выше размер платы рассчитан по формуле расчета платы за технологическое присоединение – в соответствии с Приказом Департамента экономической политики и развития города Москвы от 23.12.2020 года № 417-ТР на основании данных о предполагаемом метраже кабельных линий (КЛ), после утверждения проекта прокладки КЛ, размер платы за технологическое присоединение может быть изменен (уменьшен или увеличен) с учетом реального метража прокладываемых КЛ путем заключения соответствующего дополнительного соглашения.».

12. Внесение платы за технологическое присоединение осуществляется Заявителем в следующем порядке:

Платеж	Всего к оплате (с НДС), руб.	Срок оплаты со дня подписания договора, дней
Платеж 1	3 247 756,81	15 дней со дня заключения настоящего договора
Платеж 2	8 119 392,04	60 дней со дня заключения настоящего договора
Платеж 3	4 871 635,22	в течение 180 дней со дня заключения настоящего договора
Платеж 4	8 434 942,84	15 дней со дня заключения дополнительного соглашения №2 к договору
Платеж 5	21 087 357,11	60 дней со дня заключения дополнительного соглашения №2 к договору
Платеж 6	12 652 414,26	в течение 180 дней со дня заключения дополнительного соглашения №2 к договору
ВСЕГО:	58 413 498,28	

».

2. Стороны подтверждают, что на момент заключения настоящего дополнительного соглашения в адрес Сетевой организации не поступало денежных средств в счет платы за технологическое присоединение, установленной разделом III договора.

3. Настоящее дополнительное соглашение заключено в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон, и вступает в силу с момента его подписания обеими Сторонами.

Приложение 1: Технические условия № 80308-01-ТУ/2 от 11.05.2021г.

Приложение 2 к договору: Технические параметры технологического присоединения к электрическим сетям от _____ по мероприятиям, выполняемым сетевой организацией в соответствии с техническими условиями № 80308-01-ТУ/2 от 11.05.2021г.

Реквизиты Сторон

Заявитель:

Общество с ограниченной ответственностью
«Энергии Технологии»

Юридический адрес: 127254, г. Москва,
Огородный проезд, д.16, стр.17, к. 306, 307, 310

Почтовый адрес: 127254, г. Москва,
Огородный проезд, д.16, стр.17, к. 306, 307, 310

ИНН 7743639382

КПП 771501001

Р/с 40702810716800000050 Филиал

«Центральный банк» ПАО «СВЕРБАНК» г. Москва

К/с 30101810155000000041

БИК 044525311

М.П.

Сетевая организация:

Акционерное общество «Объединенная
энергетическая компания»

Юридический адрес: 115035, г. Москва,

Раушская набережная, д. 8

Почтовый адрес: 115035, г. Москва,

Раушская набережная, д. 8

ИНН 7720522853

КПП 997650001

Р/с 40702810638260011826

ПАО СВЕРБАНК г. Москва

К/с 30101810400000000225

БИК 044525225

/ И.А. Силаева /



0-08-0-01-80308-1489262

Приложение к договору
от «12» ноября 2019 г. № 80308-01-ДО
об осуществлении технологического
присоединения к электрическим сетям

СОГЛАСОВАНО

Первый заместитель директора –
главный диспетчер
Филиала АО «СО ЕЭС»
Московское РДУ

_____ А.С. Куделин
«___» _____ 2021 г.

**ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ
на технологическое присоединение к электрическим сетям АО «ОЭК»
объектов электросетевого хозяйства**

№ 80308-01-ТУ/2

«___» 11 МАЙ 2021 20__ г.

Акционерное общество «Объединенная энергетическая компания»

(наименование сетевой организации, выдавшей технические условия)

Общество с ограниченной ответственностью «Энергии Технологии»

(наименование Заявителя)

Основание для разработки технических условий на технологическое присоединение: заявка на технологическое присоединение от 10.04.2019 № 15080308, письма ООО «Энергии Технологии» от 17.04.2019 № 471, от 29.05.2019 № 629, от 20.11.2019 № 1319, от 02.11.2020 № 1094, от 11.01.2021 № 2, от 05.02.2021 № 110, от 16.03.2021 № 260 и от 11.02.2021 № 133.

1. Наименование объектов электросетевого хозяйства Заявителя: **КЛ 20 кВ, ТП 20/0,4 кВ.**
2. Наименование и место нахождения объектов, в целях электроснабжения которых осуществляется технологическое присоединение объектов электросетевого хозяйства заявителя: **КЛ 20 кВ, ТП 20/0,4 кВ для электроснабжения спортивного комплекса «Олимпийский»; г. Москва, Олимпийский проспект, д. 16, стр. 1,2,3,4.**
3. Максимальная мощность энергопринимающих устройств потребителей, присоединяемых к электрическим сетям Заявителя, по настоящему договору об осуществлении технологического присоединения составляет: **40000 кВт (1 этап – 20000 кВт, 2 этап – 12500 кВт, 3 этап – 7500 кВт).**
 - 3.1. Ранее присоединенная в точках присоединения максимальная мощность: **0 кВт.**
 - 3.2. Максимальная мощность в точках присоединения с учетом ранее присоединенной: **40000 кВт.**
4. Категория надежности, обеспечиваемая в отношении энергопринимающих устройств потребителей, присоединяемых к электрическим сетям Заявителя: **II.**
5. Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение: **20 кВ.**
6. Точки присоединения и распределение максимальной мощности по каждой точке присоединения (указанное распределение максимальной мощности по точкам присоединения является условным, фактическое распределение максимальной мощности может отличаться от указанного в зависимости от режима работы энергосистемы):

14 точка – соединительная муфта на границе участка Заявителя на КЛ 20 кВ от СП 71043 – 1875 кВт;

15 точка – ячейка секции 1 РУ 20 кВ нового РП 4-18 – 1875 кВт;

16 точка – ячейка секции 2 РУ 20 кВ нового РП 4-18 – 1875 кВт.

7. Основной источник питания: СП 71042, СП 71043, РП 4-18, ПС 220 кВ Мещанская (864) (далее – ПС 220 кВ Мещанская), ПС 220 кВ Абрамово (132) (далее – ПС 220 кВ Абрамово), ПС 220 кВ Красносельская (868) (далее – ПС 220 кВ Красносельская), ПС 220 кВ Магистральная (844) (далее – ПС 220 кВ Магистральная).

8. Резервный источник питания: СП 71042, СП 71043, РП 4-18, ПС 220 кВ Мещанская, ПС 220 кВ Абрамово, ПС 220 кВ Красносельская, ПС 220 кВ Магистральная.

9. Сетевая организация осуществляет:

9.1. *Мероприятия, выполняемые АО «ОЭК» за счет платы за технологическое присоединение и необходимые для осуществления технологического присоединения:*

1 этап:

9.1.1. Прокладку распределительных КЛ 20 кВ, в том числе строительство закрытых переходов методом ГНБ, сечением АПв...3(1х240)/... мм² (длину линий и сечение экрана определить проектом) по двухлучевой схеме:

9.1.1.1. От СП 71042 до границы участка Заявителя в количестве 4 кабельных линий.

9.1.2. Выполнение работ по благоустройству территории после завершения земляных работ, в объеме, предусмотренном согласованной проектной документацией.

2 этап:

9.1.3. Прокладку распределительных КЛ 20 кВ, в том числе строительство закрытых переходов методом ГНБ, сечением АПв...3(1х240)/... мм² (длину линий и сечение экрана определить проектом) по двухлучевой схеме:

9.1.3.1. От СП 71043 до границы участка Заявителя в количестве 2 кабельных линий.

9.1.4. Выполнение работ по благоустройству территории после завершения земляных работ, в объеме, предусмотренном согласованной проектной документацией.

3 этап:

9.1.5. Прокладку распределительных КЛ 20 кВ, в том числе строительство закрытых переходов методом ГНБ, сечением АПв...3(1х240)/... мм² (длину линий и сечение экрана определить проектом) по двухлучевой схеме:

9.1.5.1. От СП 71043 до границы участка Заявителя в количестве 2 кабельных линий.

9.1.6. Выполнение работ по благоустройству территории после завершения земляных работ, в объеме, предусмотренном согласованной проектной документацией.

9.2. *Мероприятия, выполняемые АО «ОЭК» за счет средств инвестиционной составляющей тарифа на передачу электроэнергии и необходимые для осуществления технологического присоединения:*

1 этап:

9.2.1. Оборудование и наладку **встроенного РП 4-18** по индивидуальному проекту, согласованному с технической дирекцией АО «ОЭК», а также, в случаях, предусмотренных действующим законодательством, с органом федерального государственного энергетического надзора. Оборудование нового РП укомплектовать в соответствии с требованиями, указанными в пункте 11.1 настоящих технических условий.

9.2.2. В РП 4-18 оборудовать и наладить ячейки (количество определить проектом).

9.2.3. Выполнить комплекс работ по созданию измерительно-информационных комплексов и информационно-вычислительных комплексов электроустановки, автоматизированной информационно-измерительной системы коммерческого учета электроэнергии (АИИС КУЭ) во вновь сооружаемом РП, разработку проектной, рабочей и исполнительной документации в части учета электрической энергии согласовать с блоком по транспорту электрической энергии АО «ОЭК» на стадии проектирования.

9.2.4. Выполнить комплекс работ по оборудованию вновь сооружаемого РП системой телемеханики с функцией телесигнализации, телеизмерения и телеуправления с возможностью передачи данных по ВОЛС и резервному каналу (GPRS) в расширенном диапазоне. Проектные решения согласовать с технической дирекцией АО «ОЭК».

9.2.5. Прокладку питающих КЛ 20 кВ сечением АПв...3(1х500)/... мм² (длину линий и сечение экрана определить проектом):

9.2.5.1. От РП 4-18 до места врезки в КЛ 20 кВ направлением ПС 220 кВ Мещанская – ПС 220 кВ Абрамово в количестве 2 кабельных линий с монтажом соединительных муфт. КЛ 20 кВ разложить по разным трассам.

9.2.6. Прокладку питающих КЛ 20 кВ сечением АПв...3(1х500)/... мм² (длину линий и сечение экрана определить проектом):

9.2.6.1. От РУ 20 кВ ПС 220 кВ Красносельская до СП 71042 в количестве 2 кабельных линий. КЛ 20 кВ разложить по разным трассам.

9.2.7. Номера ячеек на ПС 220 кВ Красносельская будут указаны после согласования проекта раскладки питающих кабельных линий в коллекторе и на подходах к подстанции. Проект питающих КЛ 20 кВ на заходы в ПС 220 кВ Красносельская и ячейки согласовать с технической дирекцией АО «ОЭК».

9.2.8. Реконструкцию СП 71042 с установкой оборудования 20 кВ. Количество ячеек определить с учетом новых присоединений. Оборудование реконструируемых СП укомплектовать силовыми автоматическими выключателями, ТМ, ТС, ТУ в соответствии с требованиями, указанными в пункте 11.1 настоящих технических условий.

9.2.9. Организовать питание собственных нужд (ШПСН) СП 71042 от трансформаторов ТП 72143.

2 этап:

9.2.10. Реконструкцию СП 71043 с установкой оборудования 20 кВ. Количество ячеек определить с учетом новых присоединений. Оборудование реконструируемых СП укомплектовать силовыми автоматическими выключателями, ТМ, ТС, ТУ в соответствии с требованиями, указанными в пункте 11.1 настоящих технических условий.

9.2.11. Организовать питание собственных нужд (ШПСН) СП 71043 от трансформаторов ТП 72143.

3 этап: отсутствуют.

9.3. Комплекс работ по пуско-наладке ячеек на ПС 220 кВ Мещанская, ПС 220 кВ Абрамово, ПС 220 кВ Красносельская для присоединения новых ПКЛ 20 кВ.

10. Заявитель осуществляет:

10.1. Мероприятия, выполняемые Заявителем и необходимые для осуществления технологического присоединения:

1 этап:

10.1.1. Предоставить подготовленное помещение для размещения оборудования РП 4-18, новое РП 4-18 рекомендуется размещать на 1-м этаже с отдельным выходом на улицу.

10.1.2. Строительство новых ТП 20/0,4 кВ в количестве 9 штук. Тип ТП и параметры оборудования определить проектом.

10.1.3. В новых ТП рекомендуется устанавливать оборудование, укомплектованное коммутационными аппаратами, моторными приводами, позволяющее отключать токи короткого замыкания, автоматически выделять поврежденный участок при технологических нарушениях сети и автоматически включать неповрежденное оборудование.

10.1.4. Прокладку распределительных КЛ 20 кВ, сечение определить проектом, но не менее АПв...3(1х240)/... мм² (количество и длину линий, сечение экрана определить проектом) для присоединения новых ТП по двухлучевой схеме с распределением нагрузки согласно пункту настоящих технических условий:

- от РП 4-18 и КЛ 20 кВ на границе участка Заявителя проложенных от СП 71042 в соответствии с пунктом 9.1.1. настоящих технических условий, до новых ТП 20/0,4 кВ.

10.1.5. Строительство сетей напряжением 0,4 кВ.

2 этап:

10.1.6. Строительство новых ТП 20/0,4 кВ в количестве 5 штук. Тип ТП и параметры оборудования определить проектом.

10.1.7. В новых ТП рекомендуется устанавливать оборудование, укомплектованное коммутационными аппаратами, моторными приводами, позволяющее отключать токи короткого замыкания, автоматически выделять поврежденный участок при технологических нарушениях сети и автоматически включать неповрежденное оборудование.

замыкания, автоматически выделять поврежденный участок при технологических нарушениях в сети и автоматически включать неповрежденное оборудование.

10.1.8. Прокладку распределительных **КЛ 20 кВ**, сечение определить проектом, но не менее **АПв...3(1х240)/... мм²** (количество и длину линий, сечение экрана определить проектом) для присоединения **новых ТП** по двухлучевой схеме с распределением нагрузки согласно пункту 6 настоящих технических условий:

- от **новых ТП 20/0,4 кВ до КЛ 20 кВ** проложенных по пункту 10.1.4. настоящих технических условий;

- от **РП 4-18 и КЛ 20 кВ на границе участка Заявителя, проложенных от СП 71043 по пункту 9.1.3. настоящих технических условий, до новых ТП 20/0,4 кВ.**

10.1.9. Строительство сетей напряжением 0,4 кВ.

3 этап:

10.1.10. Строительство **новых ТП 20/0,4 кВ** в количестве **4 штук**. Тип ТП и параметры оборудования определить проектом.

10.1.11. В новых ТП рекомендуется устанавливать оборудование, укомплектованное коммутационными аппаратами, моторными приводами, позволяющее отключать токи короткого замыкания, автоматически выделять поврежденный участок при технологических нарушениях в сети и автоматически включать неповрежденное оборудование.

10.1.12. Прокладку распределительных **КЛ 20 кВ**, сечение определить проектом, но не менее **АПв...3(1х240)/... мм²** (количество и длину линий, сечение экрана определить проектом) для присоединения **новых ТП** по двухлучевой схеме с распределением нагрузки согласно пункту 6 настоящих технических условий:

- от **РП 4-18 и КЛ 20 кВ на границе участка Заявителя, проложенных от СП 71043 по пункту 9.1.5. настоящих технических условий, до новых ТП 20/0,4 кВ.**

10.1.13. Строительство сетей напряжением 0,4 кВ.

11. Мероприятия по оборудованию систем технологического управления:

11.1. Оснастить вновь вводимое основное (первичное) электротехническое оборудование, указанное в пунктах 9.2 и 10.1 настоящих технических условий, микропроцессорными устройствами релейной защиты и автоматики (РЗА), Устройства РЗА должны обеспечивать свою работу при частоте 45,0-55,0 Гц.

Устройства РЗА, устанавливаемые на вновь вводимом основном (первичном) электротехническом оборудовании, указанном в пункте 9.2 настоящих технических условий, должны позволять отключать токи короткого замыкания, автоматически выделять поврежденный участок при технологических нарушениях в сети, автоматически включать неповрежденное оборудование и реализовывать схему АВР по высокой стороне.

11.2. Организация расчетного учета электроэнергии. Приборы учета установить в электроустановках Заявителя. Учет электроэнергии выполнить в соответствии с требованиями раздела 10 Постановления Правительства РФ от 04.05.2012 № 442 «О функционировании розничных рынков электрической энергии, полном и (или) частичном ограничении режима потребления электрической энергии». Учет на смежной стороне будет являться контрольным.

11.3. Оснастить перечисленные в разделе 11 настоящих технических условий устройства и собственные нужды источниками бесперебойного электропитания аккумуляторного или иных типов для предотвращения их отказа при возникновении аварийных электроэнергетических режимов.

12. Общие требования:

12.1. Заявитель выполняет мероприятия, указанные в пункте 10.1, с учетом требований раздела 11 настоящих технических условий, включая разработку проектной документации. Заявитель согласовывает задание на проектирование и проектную документацию с АО «ОЭК».

12.2. АО «ОЭК» выполняет мероприятия, указанные в пунктах 9.1, 9.2, с учетом требований раздела 11 настоящих технических условий, включая разработку проектной документации.

12.3. До ввода объектов в работу, АО «ОЭК» необходимо провести проверку выполнения технических условий (с учетом этапности, предусмотренной настоящими техническими условиями), включая проведение осмотра (обследования) электроустановок, с привлечением

представителей Филиала АО «СО ЕЭС» Московское РДУ, результатом которой является Акт о выполнении технических условий (с учетом этапности, предусмотренной настоящими техническими условиями), подписываемый АО «ОЭК», Заявителем и Филиалом АО «СО ЕЭС» Московское РДУ.

12.4. Фактическое присоединение объектов электросетевого хозяйства будет произведено после выдачи федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим федеральный государственный энергетический надзор, разрешения на допуск в эксплуатацию объектов электросетевого хозяйства Заявителя (с учетом этапности, предусмотренной настоящими техническими условиями).

12.5. В случае, если в ходе проектирования возникает необходимость частичного отступления от технических условий, такие отступления подлежат согласованию с АО «ОЭК» и Филиалом АО «СО ЕЭС» Московское РДУ с корректировкой утвержденных технических условий.

12.6. Срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению составляет 2 года.

12.7. Срок действия настоящих технических условий составляет 5 лет со дня заключения договора от 12.11.2019 № 80308-01-ДО об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям при условии согласования АО «СО ЕЭС».

12.8. Ранее выданные технические условия от 26.12.2019 № 80308-01-ТУ/1 аннулируются.

**Заместитель генерального
директора по реализации услуг**



И.А. Силаева

В соответствии с действующим законодательством РФ, просим до осуществления фактического присоединения энергопринимающих устройств заявителя обеспечить согласование акта о выполнении ТУ на ТП с

Московским РДУ, а также участие представителей Московского РДУ в осмотре электроустановок и объектов электросетевого хозяйства.

Приложение: на 3 л. в 6 экз.

Первый заместитель директора –
главный диспетчер



А.С. Куделин

Бадулин Илья Петрович
(495) 617-40-22